

正本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

6/30 47

臺中市政府都市發展局 函

403
臺中市西區公益路161號9樓之7

地址：40301臺中市西區民權路99號
承辦人：陳慧蓉
電話：04-22289111ext64605
電子信箱：flonchen@taichung.gov.tw

受文者：台中市建築經營協會

發文日期：中華民國106年6月15日
發文字號：中市都住字第1060098326號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：活動計畫各1份

主旨：檢送本局辦理106年度優良公寓大廈評選系列活動之座談會及參訪優良公寓大廈社區活動計畫，惠請協助公告周知轄內公寓大廈社區或轉知各會員報名參加活動，請查照。

正本：臺中市各區公所、台中市公寓大廈管理維護服務商業同業公會、臺中市公寓大廈管理服務職業工會、台中市保全商業同業公會、臺中市不動產開發商業同業公會、臺中市大台中不動產開發商業同業公會、台中市建築經營協會
副本：臺中市政府研究發展考核委員會、傳動經營管理顧問股份有限公司、本局住宅管理科

局長 王俊傑

臺中市 106 年「優良公寓大廈評選活動」
優良公寓大廈座談會

附件一

一、辦理目的：

為讓本年度優良公寓大廈評選活動順利推動，希望藉由座談會之辦理，邀請 105 年度優勝社區代表以及龍寶建設張麗莉董事長與談，協助社區管理委員會、公寓大廈管理維護公司、臺中市建築業者得透過本次座談會經驗分享、知識交流，了解臺中市未來都市發展趨勢與評選活動教戰守則，並期盼從對話中共同成長。

二、主辦單位：臺中市政府都市發展局

三、目標對象：針對欲參加本次優良公寓大廈評選活動之社區管理委員會、公寓大廈管理維護公司等相關人員。

四、預計報名人數：最多 80 人(場地座位有限，請盡速報名)。

五、報名方式：採線上報名方式(網址：<https://goo.gl/3JTHXb>)

六、活動地點：臺中文化創意產業園區 求是書院演講廳【臺中市南區復興路三段 362 號】

※請多利用大眾交通運輸工具。

七、活動時間：106 年 6 月 26 日(週一)，14:30-16:00。

八、辦理方式：

1. 邀請 105 年度優勝社區代表，惠宇皇家尊爵社區管理委員會及人文學苑社區護理委員會進行簡報，分享評選經驗及社區維運作法。
2. 邀請龍寶建設張麗莉董事長以講座方式辦理進行，針對「宜居臺中。從建築開始的優質生活」主題，透過交流學習協助社區自行發想，增加社區參與改善意願以及提升自主思考能力。
3. 活動流程：

時間	議程	內容	主講人
14:10-14:30		報到	
14:30-14:35		長官開場及致詞	
14:35-14:50	評選說明	公寓大廈評選活動說明	評選工作小組
14:50-15:00		Q&A	
15:00-15:30	經驗分享	年度優勝社區簡報	惠宇皇家尊爵、 人文學苑社區代表
15:30-16:00	主題交流	針對友善城市、宜居城市等目標 進行分享	龍寶建設 張麗莉 董事長
16:00		歸賦	

九、注意事項：

1. 因名額有限，每社區單位至多報名 2 位，依報名先後順序至第 80 人為正取，第 81 人以後為備取名額。
2. 主辦單位有權保留活動異動空間，詳細內容依公告為準。

十、活動聯絡：蔡小姐，(04)2328-2866 #32。

**臺中市 106 年「優良公寓大廈評選活動」
參訪優良公寓大廈社區活動**

附件二

一、辦理目的：

藉由優良公寓大廈社區參訪活動進行經驗交流，讓與會參訪社區與優勝社區彼此互動學習，拓展社區經營新視野，吸取社區發展與創新內涵，藉以促進臺中市公寓大廈社區的優化與價值。

二、主辦單位：臺中市政府都市發展局

三、目標對象：針對欲參加本次優良公寓大廈評選活動之社區管理委員會、公寓大廈管理維護公司等相關人員。

四、預計報名人數：40 人(名額有限，請盡速報名)。

五、報名方式：採線上報名方式(網址：<https://goo.gl/c455nZ>)。

六、辦理時間：106 年 6 月 28 日(週三)，下午 13:30 至 16:10。

七、辦理方式：

1. 邀請 105 年度優勝社區代表簡報，分享評選經驗及社區維運作法。
2. 針對 105 年度優勝社區實地參訪，透過觀摩協助欲參加評選之社區更清楚流程，提升各社區評選資料準備，從實務觀摩中達到良性學習與成長。
3. 活動流程：

時間	地點(暫定)	內容	主講人
13:20-13:30	臺中市政府惠中路	報到	
13:50-14:40	大型青壯組 優勝社區	社區簡報 經驗分享與交流	惠宇皇家尊爵 優勝社區代表
15:10-16:00	風華再現組 優勝社區	社區簡報 經驗分享與交流	三采藝術大地 優勝社區代表
16:10	臺中市政府惠中路	歸賦	

八、注意事項：

1. 因名額有限，每社區單位至多報名 2 位，依報名先後順序至第 40 人為正取，第 41 人以後為備取名額。
2. 主辦單位有權保留活動異動空間，詳細內容依公告為準。

九、活動聯絡：蔡小姐，(04)2328-2866 #32。